

# 高雄港區土地開發股份有限公司

## 資產負債表

中華民國114年04月30日

單位：新臺幣元

資 產		金 額	%	負 債 及 業 主 權 益		金 額	%
科 目 名 稱	編 號			科 目 名 稱	編 號		
資產	1	451,072,005.00	100.00	負債	2	328,748,054.00	72.88
流動資產	11	132,456,421.00	29.36	流動負債	21	154,081,436.00	34.16
現金	1101	89,016,177.00	19.73	短期債務	2101	23,728,800.00	5.26
流動金融資產	1104	1,005,014.00	0.22	應付款項	2105	105,947,748.00	23.49
應收款項	1105	24,141,545.00	5.35	本期所得稅負債	2106	6,474,951.00	1.44
本期所得稅資產	1106	3,053.00	0.00	預收款項	2108	17,929,937.00	3.97
存貨	1108	9,276,199.00	2.06	長期負債	24	137,444,529.00	30.47
預付款項	1111	9,014,433.00	2.00	租賃負債	2402	137,444,529.00	30.47
不動產、廠房及設備	14	166,586,786.00	36.93	其他負債	28	37,222,089.00	8.25
房屋及建築	1403	948,586.00	0.21	遞延負債	2802	459,636.00	0.10
機械及設備	1404	6,060,639.00	1.34	什項負債	2897	36,762,453.00	8.15
交通及運輸設備	1405	2,386,321.00	0.53	權益	3	122,323,951.00	27.12
什項設備	1406	2,568,137.00	0.57	資本	31	100,000,000.00	22.17
租賃權益改良	1407	119,987,991.00	26.60	資本	3101	100,000,000.00	22.17
購建中固定資產	1408	34,635,112.00	7.68	保留盈餘（或累積虧損）	33	22,323,951.00	4.95
使用權資產	15	143,685,071.00	31.85	已指撥保留盈餘	3301	11,644,461.00	2.58
使用權資產	1501	143,685,071.00	31.85	未指撥保留盈餘	3302	10,679,490.00	2.37
無形資產	17	494,571.00	0.11				
無形資產	1701	494,571.00	0.11				
其他資產	19	7,849,156.00	1.74				
什項資產	1997	7,849,156.00	1.74				

# 高雄港區土地開發股份有限公司

## 資產負債表

中華民國114年04月30日

單位：新臺幣元

資 產		金 額	%	負 債 及 業 主 權 益		金 額	%
科 目 名 稱	編 號			科 目 名 稱	編 號		
資產合計		451,072,005.00	100.00	負債及權益合計		451,072,005.00	100.00
備忘記錄				備忘記錄			
其他資產	19	47,696,100.00		其他負債	28	47,696,100.00	
信託代理與保證資產	1999	47,696,100.00		信託代理與保證負債	2899	47,696,100.00	